Offre Proxima Re 2020 à SAUSHEIM (650)

634.900€

SAUS 650 PROXIMA

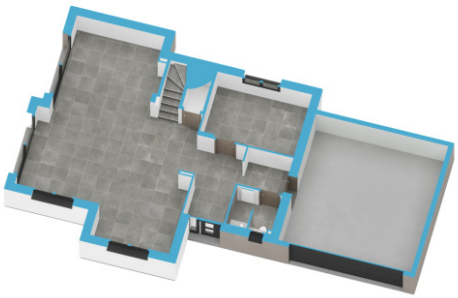
Maison traditionnelle aux accents contemporains, répondant à la nouvelle règlementation environnementale Re 2020. Espace habitable agréable et confortable. Sur un beau terrain à Sausheim, proche de toutes commodités.

- 153 M²
- 2 étages
- 6,50 ares
- 2 salles de bain
- 7 pièces
- Double garage
- Toit à 2 pans

construisez avec EUROMAISONS votre maison contemporaine

CALME, CAMPAGNARD ET PROCHE DE MULHOUSE

La parcelle se situe en bordure du grand village de Sausheim. Le nouveau lotissement est bordé par d'anciens quartiers pavillonaires calme sur deux côtés. Les deux autres côtés jouxtent des champs cultivés. La vue à l'ouest permet d'apprécier la longue ligne bleues des Vosges. Le centre de la commune est tout proche. Une multitude de commerces se trouvent également dans les zones commerciales à proximité offrant de très nombreuses commodités. L'accès à l'autoroute est rapide pour se rendre rapidement dans n'importe quelle direction.
Le terrain a une superficie de 6,50 ares.
Sausheim est située au nord de Mulhouse, dans la périphérie de la grande agglomération. La commune est voisine de Baldersheim, Kingersheim, d'Illzach et de Rixheim.



PROXIMA, UNE MAISON DESIGN

Cette maison est le mariage parfait d'une maison traditionnelle avec des volumes cubiques qui lui offrent une **esthétique contemporaine**. L'**entrée couverte** est élégamment mise en valeur par l'architecture. Le rez-de-chaussée étant plus grand que l'étage, il permet d'y intégrer un bureau ou une **4ème chambre** ainsi qu'une salle d'eau avec wc près de l'entrée. La cuisine, tournée vers le jardin, est ouverte sur un agréable séjour. L'étage, très spacieux, offre lui des volumes habitables agréables. Vous y découvrirez 3 chambres à coucher (dont une chambre parentale avec dressing) ainsi qu'une salle de bains, organisées autour d'un large **dégagement central.** Le grand garage permet de stationner **deux voitures côte à côte**, des vélos ainsi que des outils de bricolage. Il y a un accès direct entre le garage et l'habitation.
Cette maison peut être construite avec un sous-sol aménageable.
Surface habitable : 153 m². 6 pièces
Chauffage par pompe à chaleur et plancher chauffant au rez-de-chaussée et à l'étage.
Contactez-nous pour connaître toutes les prestations haut de gamme qui sont incluses.

© 2024 Euromaisons tous droits réservés