



Offre Proxima Re 2020 à BLOTZHEIM (525)

592.500€

BLOT-525-PROXIMA

Très belle maison contemporaine, répondant à la nouvelle réglementation environnementale Re 2020. Espace de vie agréable et confortable. Sur un beau terrain à Blotzheim, proche de toutes commodités et de l'axe autoroutier.

153 M²

2 étages

5,25 ares

2 salles de bain

7 pièces

Double garage

Toit à 2 pans



construisez avec EUROMAISONS votre maison contemporaine

QUARTIER JEUNE A COTE DE BALE

Beau terrain plat sur la commune de BLOTZHEIM.

Dans un nouveau quartier moderne.

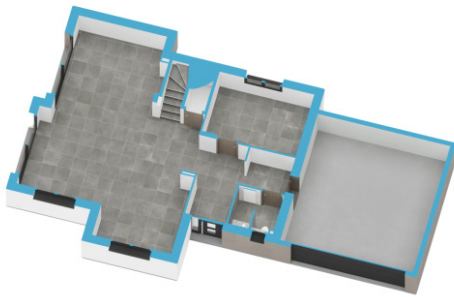
L'accès à l'autoroute est très proche. Vous serez également proche de toutes les commodités.

Le terrain a une superficie de 5,25 ares.

Blotzheim profite d'un accès proche à l'autoroute vers la Suisse ou vers

Mulhouse. La commune est voisine de Michelbach-Le-Bas, Héisingue et

Bartenheim. Elle se situe non loin de Saint-Louis, de Bâle, de Village-Neuf, de Huningue et de Hégenheim.



PROXIMA, UNE MAISON DESIGN

Cette maison est le mariage parfait d'une maison traditionnelle avec des volumes cubiques qui lui offrent une **esthétique contemporaine**. L'**entrée couverte** est élégamment mise en valeur par l'architecture. Le rez-de-chaussée étant plus grand que l'étage, il permet d'y intégrer un bureau ou une **4ème chambre** ainsi qu'une salle d'eau avec wc près de l'entrée. La cuisine, tournée vers le jardin, est ouverte sur un agréable séjour. L'étage, très spacieux, offre lui des volumes habitables agréables. Vous y découvrirez 3 chambres à coucher (dont une chambre parentale avec dressing) ainsi qu'une salle de bains, organisées autour d'un large **dégagement central**. Le grand garage permet de stationner **deux voitures côte à côte**, des vélos ainsi que des outils de bricolage. Il y a un accès direct entre le garage et l'habitation.

Cette maison peut être construite avec un sous-sol aménageable.

Surface habitable : 153 m². 6 pièces

Chauffage par pompe à chaleur et plancher chauffant au rez-de-chaussée et à l'étage.

Contactez-nous pour connaître toutes les prestations haut de gamme qui sont incluses.