



offre Jade à WINKEL (646)

329.100€

WINKEL-Jade

Maison traditionnelle avec 4 chambres. Sur un beau terrain à Winkel, en pleine campagne.

 121 M²

2 étages

6,46 ares

1 salle de bain

6 pièces

Double garage

Toit à 2 pans



construisez avec EUROMAISONS votre maison traditionnelle

DANS LE SUNDGAU PROCHE DE LA SUISSE

Le terrain est situé en bordure du village de Winkel. L'emplacement domine le village en contrebas. La pente naturelle du sol offre une jolie vue des alentours. Les collines verdoyantes du jura alsacien sont un écrin pour une vie en pleine nature. Calme et sérénité assuré.

Le village proche de Ferrette, juste à côté de la frontière suisse et de Lucelle. Altkirch et Mulhouse sont les grandes villes vers le Nord qui proposent le plus de commerces et de divertissement côté français. Saint-louis et Bâle vers l'est représentent l'autre pôle d'attractivité.

Le terrain a une superficie de 6,46 ares.

Winkel est située dans le Sundgau tout au sud de l'Alsace, près de la frontière suisse. La commune est voisine de Oberlarg, de Liebsdorf, de Durlingsdorf, de Bendorf et de Ligsdorf. Elle n'est pas loin de Courtavon ou de Ferrette. Les plus grandes communes à proximité sont Altkirch, Saint-louis et Bâle.



JADE, UNE MAISON AVEC TOUT CE QU'IL FAUT

Cette maison rectangulaire surmonté d'une toiture à 2 pans comporte des éléments architecturaux qui la distingue. Un auvent vous guide vers l'entrée tout en vous abritant. Des murs sont décalés en profondeur pour créer du relief dans ses façades. Le plan est conçu pour offrir un garage vraiment large au sous-sol et stationner **deux voitures côte à côte**. Au rez-de-chaussée, en plus du salon-séjour ouvert sur une large cuisine, nous avons prévu une **pièce séparée**. Vous pourrez y travailler, y dormir ou y jouer, comme il vous plaira. L'étage est pourvu d'une salle de bains et de 3 grandes chambres dont une profite d'un **dressing**.

Surface habitable : 121 m². 6 pièces.

Chauffage par pompe à chaleur et plancher chauffant au rez-de-chaussée et à l'étage.

Contactez-nous pour connaître toutes les prestations haut de gamme qui sont incluses.